

Akad. Dir. Dr. Winfried Michels

Wintersemester 2019/20

### **Seminar „Wohnungsmarktökonomik“**

(Modul „Seminar Allgemeine Volkswirtschaftslehre“ – VWL31)

#### **1. THEMEN**

1.	Charakteristika des Gutes Wohnen und institutionelle Besonderheiten des deutschen Wohnungsmarktes
2.	Preisbildung auf dem Wohnungsmarkt: 4-Quadranten-Modell
3.	Soziale Absicherung des Wohnens – Ökonomische Analyse der Instrumente
4.	Regionale Immobilienpreisindizes – Berechnungsverfahren, empirische Ergebnisse, Implikationen
5.	Die Immobilienkrise in den USA 2008 – Ursachen und Folgen für das Finanzsystem
6.	Immobilienpreisblase am deutschen Wohnungsmarkt? Definition, Messung, empirische Ergebnisse

**2. PRÜFUNGSLEISTUNGEN**

Bachelor PO 2010: Es können 6 Leistungspunkte für das Modul „Seminar Allgemeine Volkswirtschaftslehre“ (VWL31) durch Anfertigung, Vortrag und Verteidigung einer Seminararbeit erworben werden.

**3. TERMIN UND ORT**

Das Seminar findet als **Blockveranstaltung am Donnerstag, 05.12.2019**, im Hörsaal STA2 Am Stadtgraben 9 statt. Die Seminararbeiten müssen spätestens bis **Montag, 11.11.2019**, als PDF-Datei per Mail zugesandt werden.

**4. EINFÜHRUNGSVERANSTALTUNG**

Eine Einführungsveranstaltung, insbesondere mit Hinweisen zum Anfertigen einer Seminararbeit, findet am **Mittwoch, 16.10.2019, 9.00 Uhr**, in der Bibliothek, 1. Etage, Am Stadtgraben 9, statt.

**5. ANMELDUNG**

Die Teilnehmerzahl ist begrenzt! Jedes Thema wird maximal doppelt vergeben. Die Themenvergabe (drei favorisierte Themen können angegeben werden) erfolgt nach dem „Windhundprinzip“ bzw. dem Motto: „Wer zuerst kommt, mahlt zuerst.“  
**Anmeldungen sind ab sofort möglich!**

**6. ANSPRECHPARTNER**

Dr. Winfried Michels  
Am Stadtgraben 9  
48143 Münster  
Tel. 0251 8322982  
E-Mail: [winfried.michels@wiwi.uni-muenster.de](mailto:winfried.michels@wiwi.uni-muenster.de)