



BBG

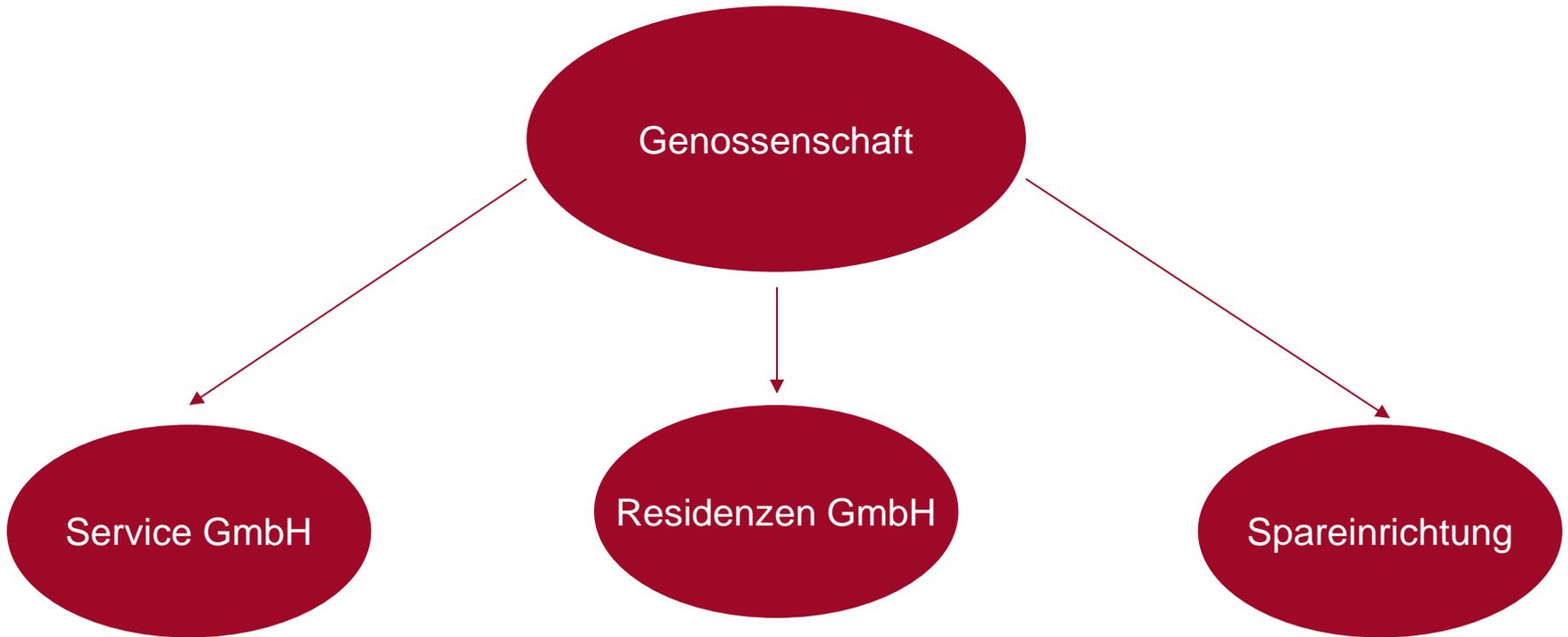
Wohnen in Braunschweig

www.baugenossenschaft.de

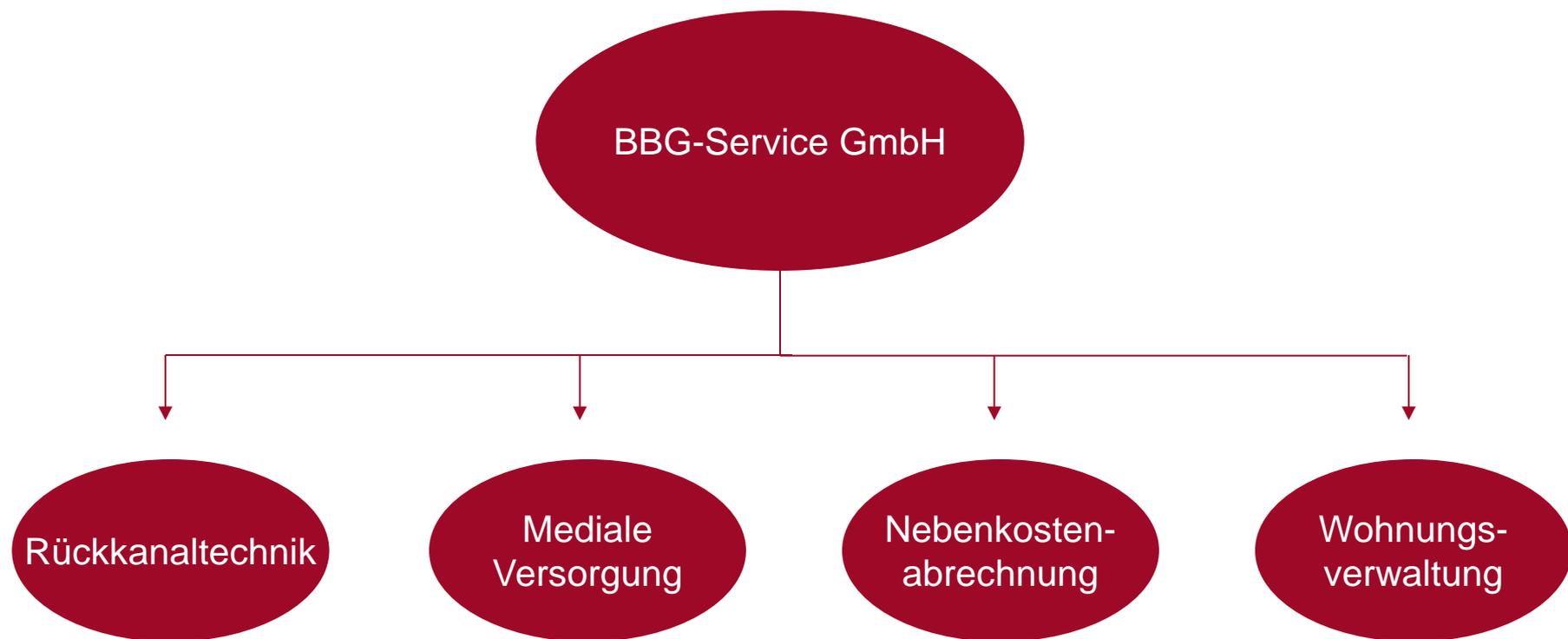
Die BBG in Zahlen

- Gründungsdatum 04.06.1887
- MitarbeiterInnen ca. 285
(inkl. Tochterunternehmen)
- Wohneinheiten ca. 6.600
- Mitgliederzahlen ca. 21.400
- Jahresumsatz ca. 47 Mio. Euro
(inkl. Tochterunternehmen)

Unternehmensstruktur



Unternehmensstruktur



Die BBG in
Zahlen

Abrechnungsservice für BBG-Mitglieder



BBG

Wohnen in Braunschweig

Ausgangssituation:

- Überwiegende Ausstattung der Wohnungen mit Abrechnungssystem der Firma Techem
- Unterschiedliche Standards, vom Verdunster bis zum elektronischen Heizkostenverteiler
- Manuelle Verbrauchserfassung durch den Ablese-service der Firma Techem
- Hohe Belastung der Nutzungsberechtigten durch Präsenzerfordernis bei der Ablesung
- Hohe Kostenbelastung der Nutzungsberechtigten für Zwischenablesungen
- Die Entwicklung von funkbasierten Ablesetechniken eröffnet neue Möglichkeiten

Abrechnungsservice für BBG-Mitglieder



BBG

Wohnen in Braunschweig

Eine neue Gerätegeneration eröffnet elektronische Verbrauchserfassung:



Abrechnungsservice für BBG-Mitglieder

Elektronische Auslesung der Zentralen



Abrechnungsservice für BBG-Mitglieder



BBG

Wohnen in Braunschweig

Die wirtschaftliche Betrachtung:

Prämisse: Alle Anlagen werden zum Kostenvergleich auf einen gleichwertigen technischen Stand gesetzt, d.h.: elektronische Systeme werden nur mit Elektronischen Systemen verglichen, nicht aber mit Verdunstern o.ä..

Die Erstellung der Abrechnungen wird mit dem System EXAD der Fa. Data Riesa GmbH vorgenommen.

Mit dem modernen Funksystem sparen unsere Nutzungsberechtigten und wir. Eine typische Win-Win-Situation .

Abrechnungsservice für BBG-Mitglieder



BBG

Wohnen in Braunschweig

Weitere Vorteile der Nutzungsberechtigten:

- w -Keine Präsenzerfordernis bei Ablesung
- Keine zusätzlichen Kosten für Zwischenablesungen

Vorteile BBG:

- Ständige Abrufmöglichkeit für Ablesungsdaten
- Perspektivisch Einsatz weiterer Telemetriedienste
- keine zusätzlichen Personalkosten
- Einbeziehung der abrechnungsrelevanten Personalkosten in die Heizkostenabrechnung
- Zufriedenstellende Ertragslage in der beauftragten BBG-Service GmbH durch Einbeziehung ausreichender Risiko- und Gewinnzuschläge in die Gebührenkalkulation
- Weitere Reduzierung der Personalkosten durch Fernablesung über das Kabelnetz

Abrechnungsservice für BBG-Mitglieder



Unsere Überzeugung:

Es gibt keine gleichwertige Alternative!

Nachmachen erlaubt!