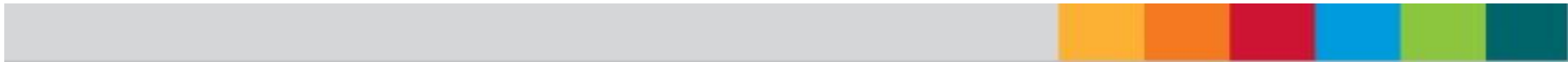


Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

GWG
GIFHORNER
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

Partnerschaftsoptionen zwischen Wohnungsbaugenossenschaft und Genossenschaftsbank



Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund



Andreas Otto

Geschäftsführer
Vorstand

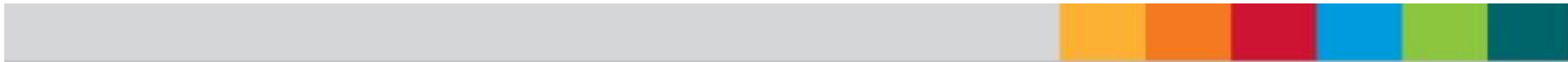
Alter Postweg 36
38518 Gifhorn

Tel.: (0 53 71) 98 98-30
Fax: (0 53 71) 98 98-97
Mobil: 01 71 4 89 27 36

andreasotto@gwg-gifhorn.de
www.gwg-gifhorn.de



GIFHORNER
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

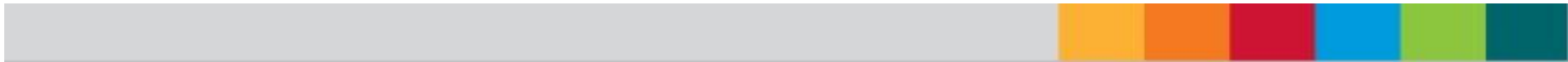


Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

Inhalte

- Unternehmen
- Zielsetzung
- Motto
- Drei-Gewinner-Modell
- Kommunikation
- Ergebnisse

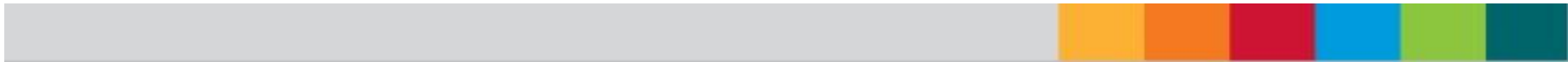


Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

Unternehmen

- Wohnungsbau-Genossenschaft eG
- Vermietungsgenossenschaft
- Gegründet 1949
- Bilanzsumme ~ 55 Mio.
- 2213 WE
- Mitglieder ~ 3265
- Geschäftsguthaben ~ 6,1Mio.

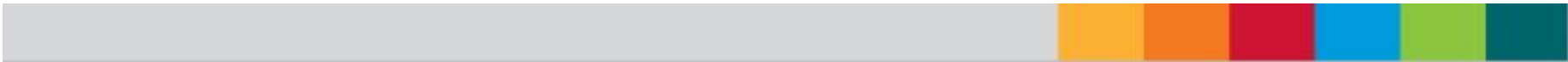


Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

Unternehmen

- **Umsatzerlöse** ~ 10,5 Mio.
- **Inst.-kosten** ~ 2,1 Mio.
- **Aktiv.-invest.** ~ 1,6 Mio.
- **Jahresüberschuss** ~ 0,45 Mio.
- **Eigenkapitalquote** 40,6%
- **Sollmiete** 4,16 €



Zielsetzung

- **Verbindung von gemeinsamen Alleinstellungsmerkmalen**
 - Mitgliedschaft -> Träger und Nutzer
- **Herausstellung des Genossenschaftsgedanken**
 - Genossenschaftsbank – Vermietungsgenossenschaft
- **Erhöhung der Mitgliederbindung an die Genossenschaft(en)**
- **Kooperation zwischen der GWG und der Volksbank eG Brawo**

Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

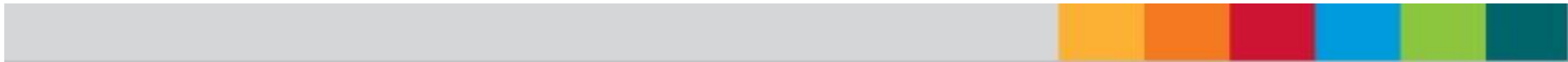


Motto

- **GWG ... mehr als gewohnt**
- **Volksbank Brawo ... wir machen den Weg frei**
- **Von Genossenschaft zu Genossenschaft**



**Volksbank eG
Braunschweig Wolfsburg**

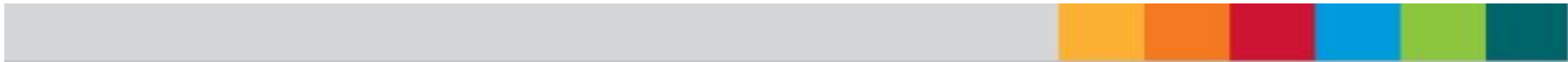


Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

Drei-Gewinner-Modell (DGM)

- Vorteile für die GWG – Mitglieder
- Vorteile für die GWG/Mitarbeiter
- Vorteile für die Volksbank Brawo



Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

DGM: Vorteil für die GWG-Mitglieder

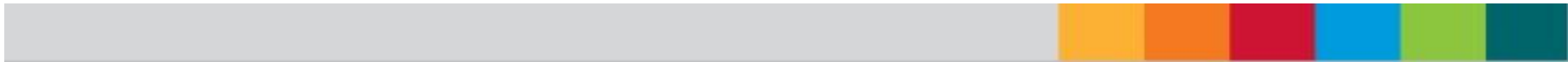
- Neues Girokonto mit Gehalts-, Lohn- und/oder Renteneingang für mind. 6 Monate kontoführungsgebührenfrei
- Kostenfreier Kontoumzugservice
- Renovierungskredit bis 10 TEUR (mit Kreditnehmer-Absicherung, mindestens Todesfall) mit bis zu 2 % Nachlass auf den Nominalzins
- Gutschein über 50 % von der Abschlussgebühr für einen neuen Erst-Bausparvertrag bei der Bausparkasse Schwäbisch Hall (z.B. Hagebaumarkt Gifhorn, ...)

Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

DGM: Vorteil für die GWG-Mitglieder

- Bis zu 20 % Rabatt auf Sach-Versicherungen (z.B. Hausrat, Haftpflicht, KFZ, ...)
- 20 % Nachlass auf den Ausgabekostenaufschlag für eine Einmalanlage ab 5.000 EUR bei der Union Investment GmbH
- Sicheres Online-Banking inkl. kostenlosem TAN-Generator



Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

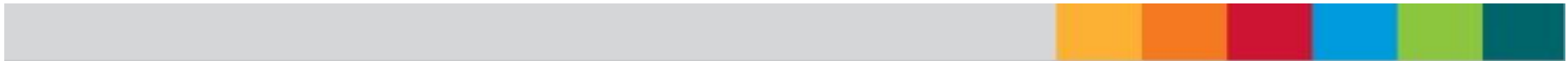


DGM: Vorteil für die GWG-Mitglieder

- **Attraktives Kunden-werben-Kunden-Programm**

Bedingungen:

- a) Legitimation der GWG-Mitglieder über Mitgliedskarte bzw. der GWG-Mitarbeiter über eine aktuelle Gehaltsabrechnung**
- b) Bestandskunden (GWG-Mitglieder und -Mitarbeiter) können ihr Girokonto 6 Monate kontoführungsgebührenfrei stellen lassen. Alle sonstigen Bestandsprodukte werden nicht nachträglich rabattiert!)**



DGM: Vorteil für die GWG/Mitarbeiter

- Altersvorsorgeverträge für die Mitarbeiter der GWG aus Umwandlung der VL-Zahlung. Für die GWG steht ein exklusiver Ansprechpartner der Bank zur Verfügung
- Konsumkredite für Mitarbeiter zu denselben Bedingungen wie der Renovierungskredit für die Mieter (s.o.)
- Günstiges Renovierungsdarlehen für die Mieter trägt zur Wohnwerterhaltung bei
- Kostenlose Zurverfügungstellung der Volksbank Brawo-Hüpfburg zu Festen und anderen Veranstaltungen der GWG

Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

GWG
GIFHORN
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

DGM: Vorteil für die Volksbank Brawo



Volksbank eG
Braunschweig Wolfsburg

- Neukundengewinnung
- Marketingnutzen (Presseartikel, regelmäßige Info. der GWG-Mieter über Prospekte etc....)
- Imagesteigerung in der Region Gifhorn
- Bekanntheitsgradverbesserung inkl. Weiterempfehlungspotential im Segment Privatkunden

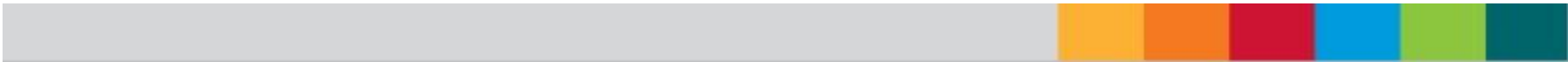
Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund



Kommunikation

- **Presse (... gemeinsamer Artikel GWG und Voba Brawo)**
- **Information der GWG-Mieter und Mitarbeiter über Flyer, Aushang („Schwarzes Brett“), Beileger in jedem offiziellen Anschreiben an die Mieter bzw. den Gehaltsabrechnungen der Mitarbeiter sowie der Mitgliederzeitung**



Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

Kommunikation



Meine Wohnung: GWG
Mein Konto: Volksbank BraWo
Mein Vorteil:
 Bis zu 20 % Rabatt auf Sachversicherungen der R+V Versicherung* ... **und vieles mehr!**

» **Wir freuen uns auf Ihren Besuch**

Detlef Stute
Kundenberater Gifhorn Steinweg

Steinweg 51
38518 Gifhorn
detlefstute@vbbrawo.de

Fabio Lo Bianco
Filialleiter Gifhorn Limbergstraße

Limbergstraße 53
38518 Gifhorn
fabio.lobianco@vbbrawo.de

Anika Westphal
Filialleiterin Gifhorn Gamsen

Hamburger Straße 5
38518 Gifhorn
anika.westphal@vbbrawo.de

Telefonische Erreichbarkeit
 Montag bis Freitag
 08:00 - 20:00 Uhr
 Telefon 0180 269 910 66
 6 Cent/Anruf Festnetzpreis;
 Mobilfunkpres max. 42 Cent/Minute

»»

Von Genossenschaft zu Genossenschaft



Meine Wohnung: GWG
Mein Konto: Volksbank BraWo
Mein Vorteil:
 Kostenfreies Girokonto!*
 ... **und vieles mehr!**

Wer wohnt, wird belohnt!

Volksbank eG
Braunschweig Wolfsburg

*Höhe des Nachlasses produktabhängig

Volksbank eG
Braunschweig Wolfsburg

* gilt für neue Girokonten mit Lohn-, Gehalts- und/oder Renteneingang, mind. 6 Monate Kontoführungsentgeltfrei

» Wir freuen uns auf Ihren Besuch

Detlef Stute
Kundenberater Gifhorn Steinweg

Steinweg 51
38518 Gifhorn

detlef.stute@vbbrawo.de

Fabio Lo Bianco
Filialeiter Gifhorn Limbergstraße

Limbergstraße 53
38518 Gifhorn

fabio.lobianco@vbbrawo.de

Anika Westphal
Filialeiterin Gifhorn Gamsen

Hamburger Straße 5
38518 Gifhorn

anika.westphal@vbbrawo.de

**Telefonische
Erreichbarkeit**

Montag bis Freitag
08:00 - 20:00 Uhr

Telefon 0180 269 910 66
6 Cent/Anruf Festnetzpreis;
Mobilfunkpreis max. 42 Cent/Minute

» Von Genossenschaft
zu Genossenschaft

Meine Wohnung: GWG
Mein Konto: Volksbank BraWo
Mein Vorteil:
Kostenfreies Girokonto!*

... und vieles mehr!

Wer wohnt, wird belohnt!

Vorteilsprogramm für GWG-Mitglieder

GWG

GIFHORN
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

Volksbank eG
Braunschweig Wolfsburg



GWG

GIFHORN
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

Volksbank eG
Braunschweig Wolfsburg



*gilt für neue Girokonten mit Lohn-, Gehalts- und/oder Renteneingang,
mind. 6 Monate kontoführungsentgeltfrei

*Höhe des Nachlasses produktabhängig

Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

Kommunikation

Von Genossenschaft zu Genossenschaft

Es gibt viele gute Gründe, Volksbank-Kunde zu sein.

Für Mitglieder der Gifhorner Wohnungsbaugenossenschaft eG gibt es jetzt noch ein paar mehr, denn neben den vielen Vorzügen der GWG-Mitgliedschaft können sie sich bei der Volksbank BraWo viele verschiedene Vergünstigungen sichern.

Wechseln Sie jetzt zur Volksbank BraWo und profitieren Sie von Ihren exklusiven Vorteilen!

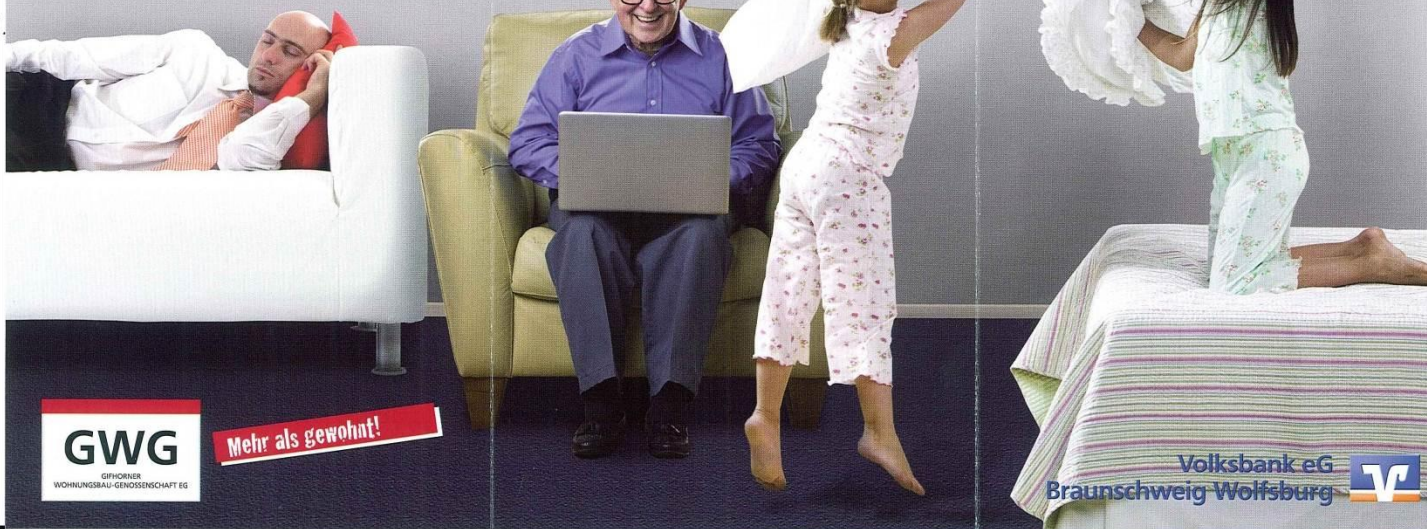
Vorteile für GWG-Mitglieder:

- Neues Girokonto (mit Gehalts-, Lohn- und/oder Renteneingang für mind. 6 Monate kontoführungsentgeltfrei)
- Kostenfreier Kontoumzugservice
- Renovierungskredit bis 10.000 Euro mit bis zu 2% Nachlass auf den Standard-Nominalzins der Volksbank BraWo* (*Kreditgewährung bonitätsabhängig, Höhe des Nachlasses betrags- und laufzeitabhängig)
- Gutschein* über 50% der Abschlussgebühr für einen neuen Erst-Bausparvertrag bei der Bausparkasse Schwäbisch Hall (*wahlweise Hagebaumarkt Gifhorn oder Kaufhaus Schütte)
- Sicheres Online-Banking inkl. kostenlosem TAN-Generator

- Bis zu 20% Nachlass auf Sachversicherungen der R+V Versicherung* (*Höhe des Nachlasses produktabhängig)
- 20% Nachlass auf den Ausgabekostenaufschlag für eine Einmalanlage ab 5.000 EUR bei der Union Investment GmbH
- Attraktives Kunden-werben-Kunden-Programm
- Kostenloser Finanzcheck

Bedingungen:

- Legitimation der GWG-Mitglieder über die Mitgliedskarte
 - Bestandskunden der Volksbank eG Braunschweig Wolfsburg, die GWG-Mitglieder sind, können ihr Girokonto 6 Monate kontoführungsentgeltfrei stellen lassen.
- Alle sonstigen Bestandsprodukte werden nicht nachträglich rabattiert!



Von Genossenschaft zu Genossenschaft

Es gibt viele gute Gründe, Volksbank-Kunde zu sein.

Für Mitglieder der Gifhorer Wohnungsbau-Genossenschaft eG gibt es jetzt noch ein paar mehr, denn neben den vielen Vorzügen der GWG-Mitgliedschaft können sie sich bei der Volksbank BraWo viele verschiedene Vergünstigungen sichern.

Wechseln Sie jetzt zur Volksbank BraWo und profitieren Sie von Ihren exklusiven Vorteilen!

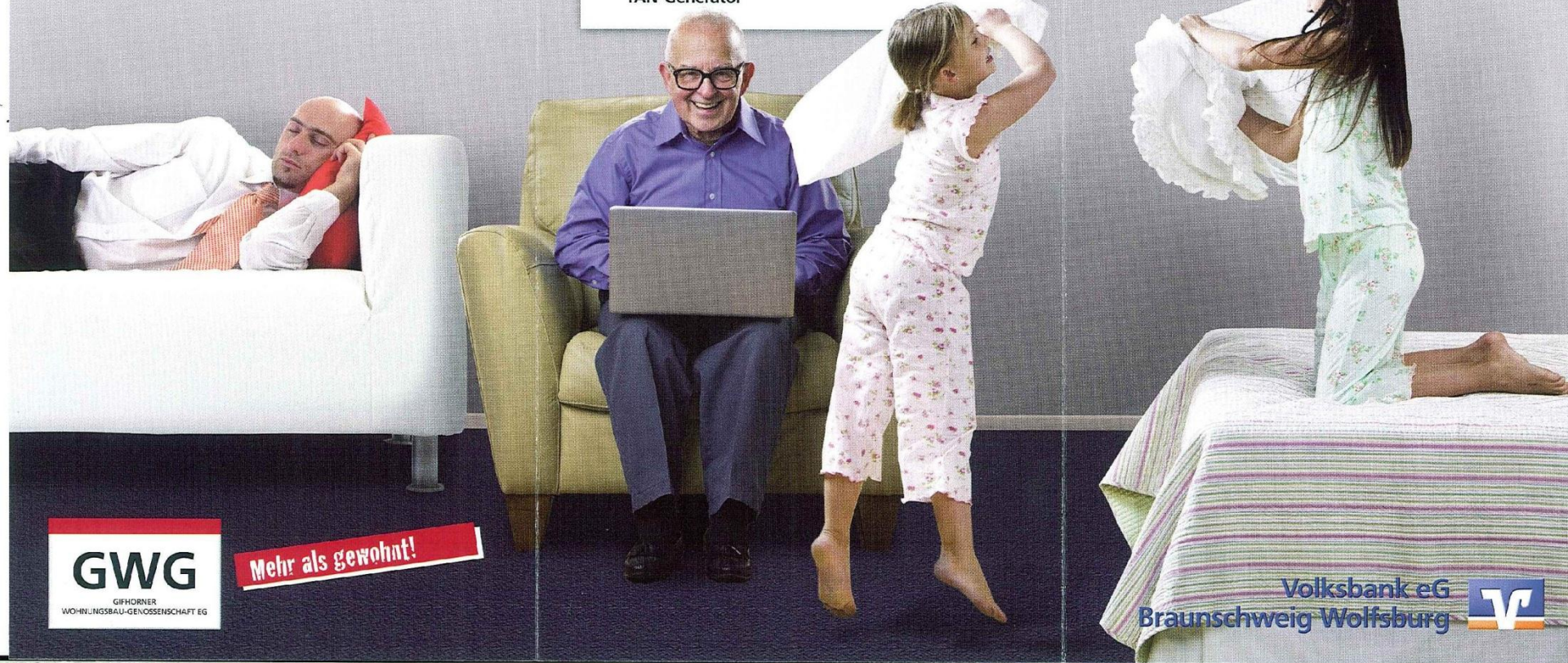
Vorteile für GWG-Mitglieder:

- **Neues Girokonto (mit Gehalts-, Lohn- und/oder Renteneingang für mind. 6 Monate kontoführungsentgeltfrei)**
- **Kostenfreier Kontoumszugsservice**
- **Renovierungskredit bis 10.000 Euro mit bis zu 2% Nachlass auf den Standard-Nominalzins der Volksbank BraWo***
(*Kreditgewährung bonitätsabhängig, Höhe des Nachlasses betrags- und laufzeitabhängig)
- **Gutschein* über 50% der Abschlussgebühr für einen neuen Erst-Bausparvertrag bei der Bausparkasse Schwäbisch Hall**
(*wahlweise Hagebaumarkt Gifhorn oder Kaufhaus Schütte)
- **Sicheres Online-Banking inkl. kostenlosem TAN-Generator**

- **Bis zu 20% Nachlass auf Sachversicherungen der R+V Versicherung***
(*Höhe des Nachlasses produktabhängig)
- **20% Nachlass auf den Ausgabekostenaufschlag für eine Einmalanlage ab 5.000 EUR bei der Union Investment GmbH**
- **Attraktives Kunden-werben-Kunden-Programm**
- **Kostenloser Finanzcheck**

Bedingungen:

- a) Legitimation der GWG-Mitglieder über die Mitgliedskarte
 - b) Bestandskunden der Volksbank eG Braunschweig Wolfsburg, die GWG-Mitglieder sind, können ihr Girokonto 6 Monate kontoführungsentgeltfrei stellen lassen.
- Alle sonstigen Bestandsprodukte werden nicht nachträglich rabattiert!



GWG

GIFHORNER
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG

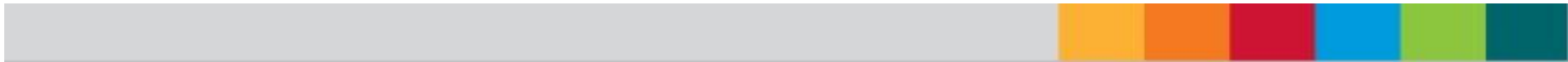
Mehr als gewohnt!

Volksbank eG
Braunschweig Wolfsburg



Ergebnisse

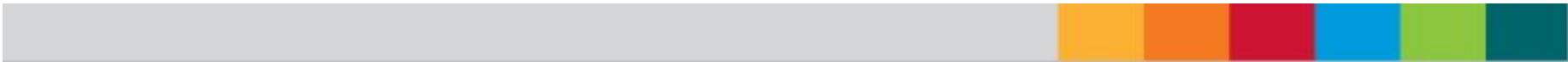
- Gemeinsame Sponsorenauftritte
 - Gemeinsame Werbeauftritte
 - Gemeinsame Presse
 - Gemeinsame Anzeigenformate
 - Gemeinsame Wahrnehmung
 - GWG – ein bisschen von „wir machen den Weg frei“
 - Volksbank – ein bisschen von „mehr als gewohnt“
- = gemeinsame Wahrnehmung



Mehr als gewohnt!

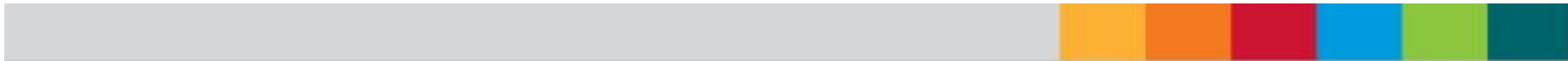
16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

GWG
GIFHORN
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG



Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund



Mehr als gewohnt!

16. Symposium – Gemeinsam im Verbund

GWG
GIFHORN
WOHNUNGSBAU-GENOSSENSCHAFT EG



**VIELEN DANK
FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT**



Wenige Schritte
zur neuen
Wohnung

