

## Termin und Ort

Dienstag, 24. März 2015  
Mövenpick Hotel, Kardinal-v.-Galen-Ring 65, D-48149 Münster  
Tel. 0251 8902-0, Fax 0251 8902-616  
E-Mail [hotel.muenster@moevenpick.com](mailto:hotel.muenster@moevenpick.com)

## Anmeldung

Bis zum 13. März 2015. Bitte verwenden Sie das beiliegende Anmeldeformular, ggf. in Kopie, oder nutzen Sie die Möglichkeit zur Online-Anmeldung.

per Telefon: 0251 83-22893  
per Telefax: 0251 83-22804  
per E-Mail: [wohnungsgenossenschaft@ifg-muenster.de](mailto:wohnungsgenossenschaft@ifg-muenster.de)  
per Internet: [www.ifg-muenster.de/perspektiven](http://www.ifg-muenster.de/perspektiven)  
per Brief: Institut für Genossenschaftswesen  
Am Stadtgraben 9, D-48143 Münster

## Teilnahmebedingungen

Der Teilnahmebetrag beläuft sich auf 95,- € p. P. und ermäßigt sich auf 80,- € p. P. für Mitglieder der FfG Forschungsgesellschaft für Genossenschaftswesen Münster. Enthalten sind alle Getränke und Mahlzeiten während der Veranstaltung sowie Tagungsunterlagen. Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Bestätigung und die Rechnung. Einen Anfahrtsinweis finden Sie auf der Internetseite des IfG Münster. Eine Annullierung der Anmeldung ist bis zum 13. März 2015 kostenlos möglich. Bei späteren Absagen wird der gesamte Teilnahmebetrag fällig.

## Zimmerreservierungen

Im Mövenpick Hotel steht bis zum 9. März 2015 ein begrenztes Zimmerkontingent zum ermäßigten Preis (EZ 101,00 €, Frühstücksbuffet 19,00 €) zur Verfügung. Bitte nehmen Sie die Zimmerreservierung direkt im Hotel unter dem Stichwort „Wohnungsgenossenschaften“ vor.

## Parkmöglichkeiten

Öffentlicher Parkplatz am Mövenpick Hotel sowie Tiefgarage des Mövenpick Hotels (auf eigene Kosten).

## Auskunft

Institut für Genossenschaftswesen der Universität Münster  
Dipl.-Kfm. Stephan Zumdick  
Am Stadtgraben 9, D-48143 Münster  
Tel. 0251 83-22893, Fax 0251 83-22804  
[stephan.zumdick@ifg-muenster.de](mailto:stephan.zumdick@ifg-muenster.de)  
[www.ifg-muenster.de](http://www.ifg-muenster.de)

Institut für Genossenschaftswesen  
der Westfälischen  
Wilhelms-Universität Münster



Verband der Wohnungs-  
und Immobilienwirtschaft  
Rheinland Westfalen e.V.



## EINLADUNG

### Wohnungsgenossenschaften erfolgreich im Markt führen – Handlungsfelder und Handlungsoptionen

24. März 2015  
Mövenpick Hotel, Münster

## **Wohnungsgenossenschaften erfolgreich im Markt führen – Handlungsfelder und Handlungsoptionen**

Wohnungsgenossenschaften bewegen sich wie andere Wohnungsunternehmen auch in Märkten mit unterschiedlichsten Merkmalen und Herausforderungen. Um erfolgreich zu sein, müssen Wohnungsgenossenschaften diese Märkte analysieren und ihre individuellen Strategien entwickeln, die zu diesen Märkten passen. Hierfür stehen ihnen unterschiedlichste Handlungsmöglichkeiten zur Verfügung. So sind die interne Organisation und die Mitgliederbeziehung ein wesentliches Handlungsfeld, um Informationen aus den Märkten zu erhalten und dauerhafte Wohnbeziehungen zu etablieren. Aber auch der Auftritt in den Märkten mit geeigneten Wohnkonzepten und einem entsprechenden Marktauftritt sind Bestandteile einer solchen Strategie. Schließlich hört das Management nicht an der eigenen Unternehmensgrenze auf, sondern es gilt auch die Quartiere in die Gestaltungsmöglichkeiten einzu beziehen.

Das 25. Symposium „Perspektiven für Wohnungsgenossenschaften“ stellt hierzu interessante Lösungsbeispiele vor, die zeigen, wie diese strategischen Herausforderungen gemeistert werden können. Die Thematik wollen wir im bewährten Dialog mit Experten und Praktikern diskutieren.

Univ.-Prof. Dr. Theresia Theurl  
Geschäftsführende Direktorin des  
Instituts für Genossenschaftswesen der Universität Münster

RA Alexander Rychter, M.A.  
Verbandsdirektor des Verbandes der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft  
Rheinland Westfalen e.V., Düsseldorf

---

## **PROGRAMM**

- 10.00 Uhr **Begrüßung und Eröffnung**  
RA Alexander Rychter, M.A.  
Verbandsdirektor, VdW Rheinland Westfalen e.V.,  
Düsseldorf
- 10.15 Uhr **Wohnungsgenossenschaften: Stärken stärken**  
Prof. Dr. Theresia Theurl  
Geschäftsführende Direktorin, Institut für Genossenschaftswesen der Universität Münster
- 10.45 Uhr **Genossenschaftliches Wohnen in strukturschwachen Regionen – Wege und Auswege**  
Maren Kern  
Vorstand, BBU Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e.V., Berlin
- 11.15 Uhr *Kaffeepause*
- 11.45 Uhr **Erfolgreiche Mitgliedereinbindung – Nutzen und Grenzen**  
Sönke Witt  
Vorstand, Gartenstadt Hamburg eG, Hamburg
- 12.15 Uhr **Wohnen und Service für alle Generationen – Konzeption und Umsetzung des Projektes Q+**  
Michaela Gehl  
Vorstand, SÜDHEIDE eG, Celle
- 12.45 Uhr *Mittagspause*
- 14.00 Uhr **Markenauftritt von Wohnungsgenossenschaften – Strategie, Konzeption und Umsetzung**  
Stefan Probst  
Vorstand, Lübecker Bauverein eG, Lübeck
- 14.30 Uhr **Positionierung einer Wohnungsgenossenschaft im lokalen Markt – Konzeption und organisatorische Konsequenzen**  
Ulrich Bimberg  
Vorstandsvorsitzender, Spar- und Bauverein eG, Solingen
- 15.00 Uhr **Erfolgreich den Markt mitgestalten: das Quartierskonzept der WGH-Herrenhausen (Forum Herrenhäuser Markt)**  
Constantin Heinze  
Projektleiter und Prokurist, WGH-Herrenhausen eG, Hannover
- 15.30 Uhr *Ende der Veranstaltung*