

## Termin und Ort

Mittwoch, 7. Oktober 2009  
Mövenpick Hotel, Kardinal-v.-Galen-Ring 65, D-48149 Münster  
Tel. 0251 8902-0, Fax 0251 8902-616  
E-Mail [hotel.muenster@moevenpick.com](mailto:hotel.muenster@moevenpick.com)

## Anmeldung

Bis zum 30. September 2009. Bitte verwenden Sie das beiliegende Anmeldeformular, ggf. in Kopie, oder nutzen Sie die Möglichkeit zur Online-Anmeldung.

per Telefon: 0251 83-22890  
per Telefax: 0251 83-22804  
per E-Mail: [wohnungsgenossenschaft@ifg-muenster.de](mailto:wohnungsgenossenschaft@ifg-muenster.de)  
per Internet: [www.ifg-muenster.de/perspektiven](http://www.ifg-muenster.de/perspektiven)  
per Brief: Institut für Genossenschaftswesen  
Am Stadtgraben 9, D-48143 Münster

## Teilnahmebedingungen

Der Teilnahmebetrag beläuft sich auf 85,- € p. P. und ermäßigt sich auf 70,- € p. P. für Mitglieder der FfG Forschungsgesellschaft für Genossenschaftswesen des IfG Münster. Enthalten sind alle Getränke und Mahlzeiten während der Veranstaltung sowie Tagungsunterlagen. Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Bestätigung und die Rechnung. Einen Anfahrts Hinweis finden Sie auf der Internetseite des IfG Münster. Eine Annullierung der Anmeldung ist bis zum 29. September 2009 kostenlos möglich. Bei späteren Absagen wird der gesamte Teilnahmebetrag fällig.

## Zimmerreservierungen

Im Mövenpick Hotel steht bis zum 23. September 2009 ein begrenztes Zimmerkontingent zum ermäßigten Preis (EZ 105,00 €, Frühstücksbuffet 16,50 €) zur Verfügung. Bitte nehmen Sie die Zimmerreservierung direkt im Hotel unter dem Stichwort „Wohnungsgenossenschaft“ vor.

## Parkmöglichkeiten

Öffentlicher Parkplatz am Mövenpick Hotel sowie Tiefgarage des Mövenpick Hotels (auf eigene Kosten).

## Auskunft

Institut für Genossenschaftswesen der Universität Münster  
Geschäftsführer Dipl.-Math. Eric Meyer  
Am Stadtgraben 9, D-48143 Münster  
Tel. 0251 83-22801, Fax 0251 83-22804  
[Eric.Meyer@ifg-muenster.de](mailto:Eric.Meyer@ifg-muenster.de)  
[www.ifg-muenster.de](http://www.ifg-muenster.de)

Institut für Genossenschaftswesen  
der Westfälischen Wilhelms-Universität Münster

Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft  
Rheinland Westfalen e.V.

---

## EINLADUNG

### Perspektiven für Wohnungsgenossenschaften

Fit für die Zukunft – Personalmanagement  
und energetische Sanierung

7. Oktober 2009

Mövenpick Hotel, Münster



# Perspektiven für Wohnungsgenossenschaften – Fit für die Zukunft – Personalmanagement und energetische Sanierung

Auch wenn sich aktuell vieles um die Finanz- und Wirtschaftskrise dreht, darf doch die langfristige Entwicklung der Wohnungsgenossenschaften nicht in den Hintergrund treten. Nur wer heute vorsorgt, wird fit für die Zukunft sein. Eine wichtige Zukunftsaufgabe ist ein adäquates Personalmanagement. Schon heute zeigt sich Handlungsbedarf, denn es wird zunehmend schwieriger, geeignetes Personal zu finden. Darüber hinaus sind die Wohnungsgenossenschaften, wie die gesamte Wohnungswirtschaft, mit dem Thema „Energieeinsparung“ konfrontiert. Wer in diesem Bereich zukunftsweisende Projekte entwickelt, wird im Wettbewerb beste Chancen haben. Das 14. Symposium „Perspektiven für Wohnungsgenossenschaften“ will Wege dazu aufzeigen und diskutieren.

Das IfG Münster und der VdW Rheinland Westfalen laden herzlich zum intensiven Gedankenaustausch über diese aktuelle Thematik ein.

Prof. Dr. Theresia Theurl  
Geschäftsführende Direktorin des  
Instituts für Genossenschaftswesen der Universität Münster

Burghard Schneider  
Verbandsdirektor des Verbandes der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft  
Rheinland Westfalen e.V., Düsseldorf

---

## PROGRAMM

10.00 Uhr **Begrüßung und Einführung**  
Burghard Schneider  
Verbandsdirektor, VdW Rheinland Westfalen e.V.,  
Düsseldorf

### Personalmanagement

10.15 Uhr **Personalmanagement bei Wohnungsge-  
nossenschaften - Grundlagen und Instrumente**  
Prof. Dr. Theresia Theurl  
Geschäftsführende Direktorin,  
Institut für Genossenschaftswesen der Universität Münster

10.40 Uhr **Wohnungsgenossenschaften als attraktive  
Arbeitgeber**  
Franz-Bernd Große-Wilde  
Vorstandsvorsitzender, Spar- und Bauverein eG, Dortmund

11.05 Uhr *Kaffeepause*

11.40 Uhr **Personalentwicklung einer kleinen  
Wohnungsgenossenschaft**  
Thomas Meißner  
Vorstandsmitglied, Wohnungsgenossenschaft  
Am Vorgebirgspark eG, Köln

12.05 Uhr **Talente finden, Leistungsträger binden – Passt die  
Personalmarketingstrategie zum Unternehmen?**  
Alexander Schmidt  
Leiter Personalentwicklung, AGRAVIS AG, Münster

12.30 Uhr *Mittagspause*

### Energetische Sanierung

13:45 Uhr **Wirtschaftlichkeit von energetischen Moderni-  
sierungen – eine neue Software**  
Hans-Joachim Palm  
Referat Betriebswirtschaft im Vier-Länder-Büro des VdW  
Rheinland Westfalen, des VdW südwest und des VdW saar, Bonn

14.10 Uhr **Photovoltaik als Teil einer energetischen Sanierung  
– Finanzierung, Umsetzung und Gewinn**  
Hans-Georg Haut  
Geschäftsführendes Vorstandsmitglied, Wohnstättengenossen-  
schaft Siegen eG, Siegen

14.35 Uhr **Einsparungen bei Planung und Sanierung –  
Nicht alles geht für alles**  
Gerhard Rohde  
Stellvertretender Vorstandsvorsitzender, Spar- und Bauverein  
Solingen eG, Solingen

15.00 Uhr **Gründung von Energiegenossenschaften – eine  
neue Handlungsoption für Wohnungsgenossen-  
schaften**  
WP/StB Dr. Ingeborg Esser  
Mitglied der Geschäftsführung, GdW Bundesverband deutscher  
Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V., Berlin

15.30 Uhr *Ende der Veranstaltung*