

## 14. Symposium „Perspektiven für Wohnungsgenossenschaften“

# Fit für die Zukunft

Am 7. Oktober 2009 fand in Münster das 14. Symposium der gemeinsamen Veranstaltungsreihe „Perspektiven für Wohnungsgenossenschaften“ des VdW Rheinland Westfalen und des IfG Institut für Genossenschaftswesen, Münster, statt. Über 100 Teilnehmer diskutierten unter dem Motto „Fit für die Zukunft“ Fragen des Personalmanagements und der energetischen Sanierung.

Die wissenschaftliche Direktorin des IfG Münster, Prof. Dr. Theresia Theurl, betonte in ihrem Vortrag, dass eine zentrale Aufgabe des Personalmanagements in der Bindung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern besteht. Diese benötigen auch genossenschaftliche Kompetenz.



*Prof. Dr. Theresia Theurl,  
wissenschaftliche Direktorin  
des IfG Münster*

„Attraktive Produkte und die Sicherheit des Arbeitsverhältnisses“ sprechen aus der Sicht von Franz-Bernd Große-Wilde, Vorstandsvorsitzender Spar- und Bauverein eG, Dortmund, für die Wohnungsgenossenschaften als attraktive Arbeitgeber. Die Vereinbarkeit von Familie und Beruf gewinnt an Bedeutung. Dies wurde von Alexander Schmidt, Leiter Personalentwicklung AGRAVIS AG, Münster, betont, wenn es darum geht, Leistungsträger an Wohnungsgenossenschaften zu binden. Thomas Meißner, Vorstandsmitglied Wohnungsgenossenschaft am

Vorgebirgspark eG, Köln, machte deutlich, dass gerade kleinere Genossenschaften Generalisten benötigen.

Zum Thema „Energetische Sanierung“ wurde die überarbeitete Software „Investitionsrechnung für Modernisierungen“ des VdW Rheinland Westfalen vorgestellt. Gerhard Rohde, Vorstandsmitglied Spar- und Bauverein Solingen eG, und Hans-Georg Haut, Vorstandsmitglied Wohnstättengenossenschaft Siegen eG, stellten Projekte im Bereich „Photovoltaik“ und „Nahwärmekonzepte“ zur Energieeinsparung vor.

Ingeborg Esser, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen, Berlin, gab einen Werkstattbericht zum Thema „Energiegenossenschaften“, eine neue Handlungsoption für Wohnungsgenossenschaften.

**Die Vorträge der Veranstaltung stehen im Internetauftritt des IfG Münster unter [www.ifg-muenster.de](http://www.ifg-muenster.de) in der Rubrik „IfG-Events“ zum Download zur Verfügung.**